

## ДОКУМЕНТЫ ПО ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Карелия (Республика Карелия, г.Петрозаводск, пр.Первомайский, 33)  
ИНН 1704003001 ОГРН 1021704003001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2022, поступившего на рассмотрение 20.06.2022, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 2	
20.06.2022г. № КУВИ-001/2022-98759224	
Кадастровый номер:	10:22:0010102:247
Номер кадастрового квартала:	10:22:0010102
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский муниципальный район, Шокшинское сельское поселение, с. Шокша, ул. Шолохова, д. 5
Площадь, м <sup>2</sup> :	74,6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	здание магазина "Хостовары"
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1933
Кадастровая стоимость, руб.:	429177,83
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Ссылка записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют
Получатель выписки:	Буторина Виктория Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ШОКШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1		
Всего разделов: 2			
Всего листов выписки: 2			
20.06.2022г. № КУВИ-001/2022-98759224			
Кадастровый номер:	10:22:0010102:247		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шокшинское сельское поселение
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 10:22:0010102:247-10/032/2022-3 17.05.2022 13:01:31
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Республика Карелия

РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ЦЕНТР "НЕДВИЖИМОСТЬ"

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

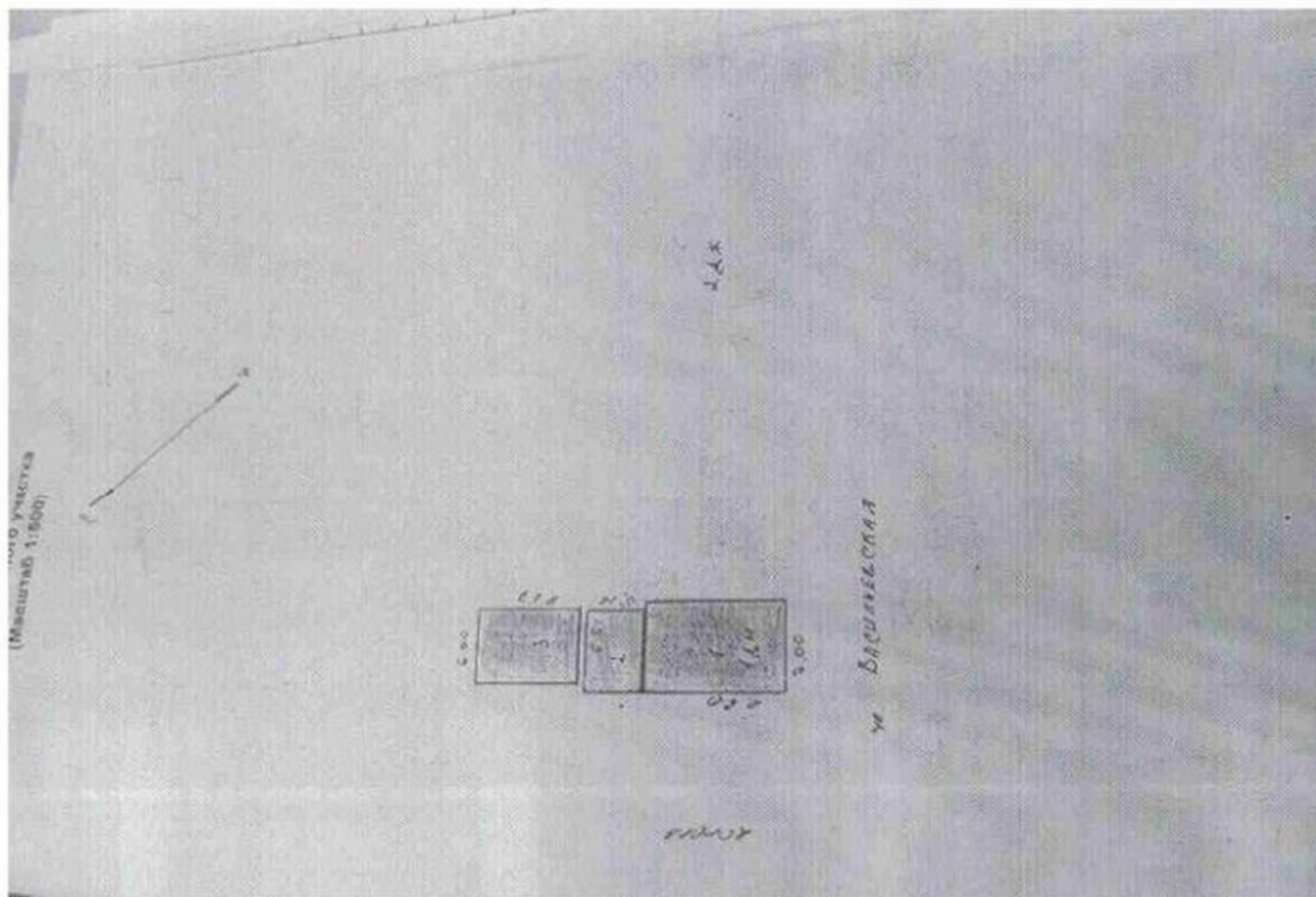
на здание \_\_\_\_\_ магазина \_\_\_\_\_

район \_\_\_\_\_  
город \_\_\_\_\_  
улица \_\_\_\_\_

Вепская национальная волость  
с. Шукуша

квартал № \_\_\_\_\_  
инвентарный № \_\_\_\_\_ 111

Форма технического паспорта утверждена приказом  
МЖКХ РСФСР от 29 декабря 1971 г. № 576





№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма	Данные по материалу объекта		
						вес	площадь	объем
1	Кладовый зал	кв. м	54,0	54,0	54,0	7	7	7
2	Помещение	кв. м	9,3	9,3	9,3	7	7	7
3	Коридор	кв. м	8,6	8,6	8,6	7	7	7
Итого					71,9	63,3	6,5	6,5

Учетная информация		Генеральный директор		Инженер		Инженер		Инженер		Инженер	
№	Идентификационный номер	№	Идентификационный номер	№	Идентификационный номер	№	Идентификационный номер	№	Идентификационный номер	№	Идентификационный номер

**XIV. Общая стоимость (в руб.)**

№	Идентификационный номер	Службы по эксплуатации		Службы по эксплуатации		Службы по эксплуатации		Службы по эксплуатации	
		владельца	пользователя	владельца	пользователя	владельца	пользователя	владельца	пользователя
1	10204	5 47	10 44	888					
								1 338	
								6 025	

**XV. Отметка о последующих обследованиях:**

МОНА 2005 г. \_\_\_\_\_

06 2005 г. \_\_\_\_\_

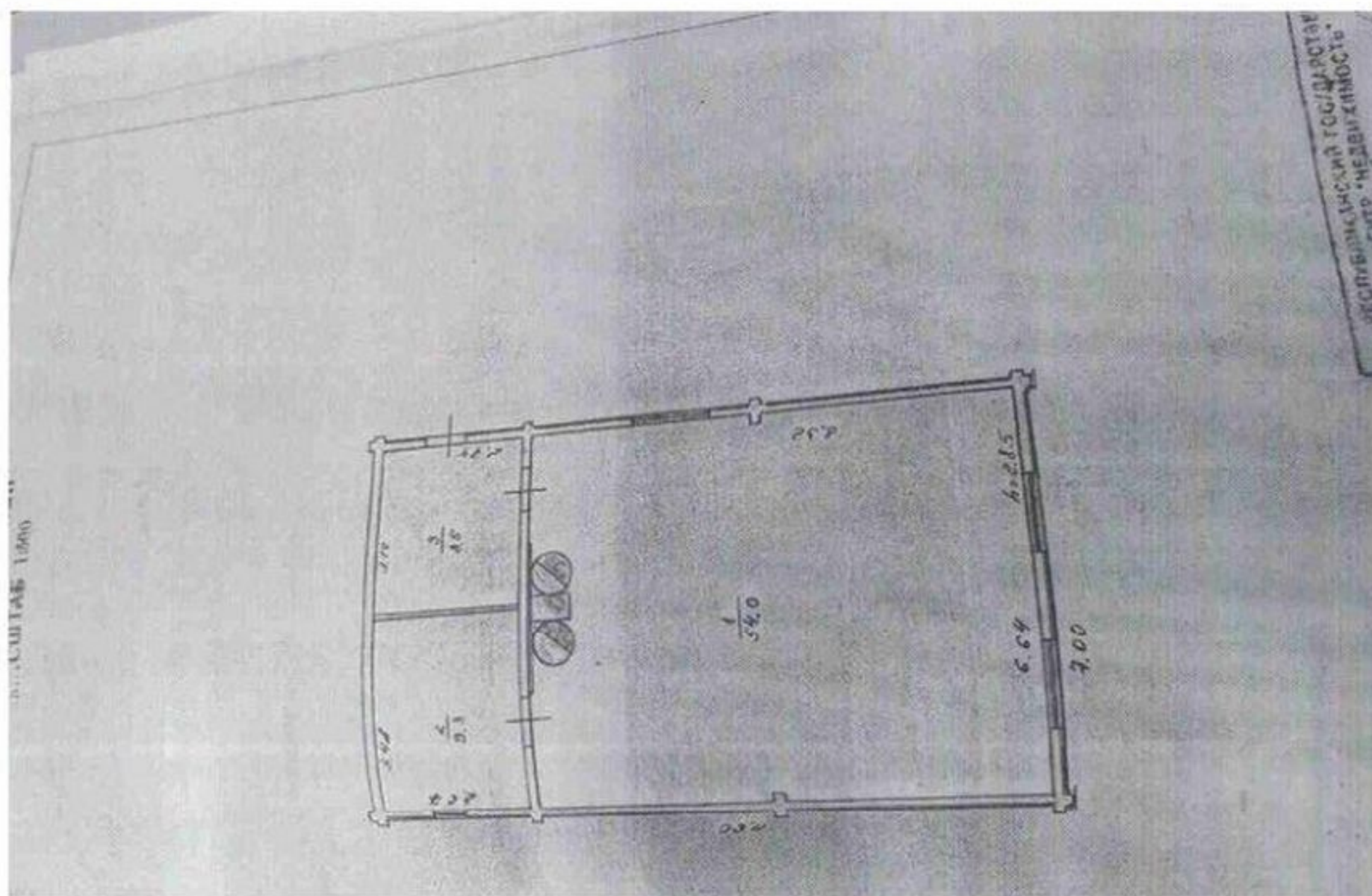
06 2005 г. \_\_\_\_\_

2006 г. \_\_\_\_\_

200 г. \_\_\_\_\_

200 г. \_\_\_\_\_





### Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	10:22:0010102:247
Дата присвоения кадастрового номера	23.01.2020
Форма собственности	Муниципальная

### Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский муниципальный район, Шокшинское вепское сельское поселение, с. Шокша, ул. Школьная, д. 5
Площадь, кв.м	74.6
Назначение	Нежилое
Количество этажей	1
Материал наружных стен	Рубленные
Год завершения строительства	1933